

# BREST : bel appartement deux chambres au troisième et dernier étage sans vis-à-vis



**Adresse:** Kérichen BREST

**Description:** EXCLUSIVITÉ : Au troisième et dernier étage d'une petite copropriété dalle béton, lumineux appartement de deux chambres sans vis-à-vis. Les intérieurs, lumineux et au charme indéniable, s'étendent sur 75m<sup>2</sup> agencés comme suit : une entrée, une cuisine aménagée pouvant être ouverte, une jolie pièce de vie, deux chambres, une salle de douches avec installation lave linge, un wc indépendant, deux dressings, des placards. L'ensemble est en bon état. Une cave au sous-sol est également présente. L'immeuble comprend seulement 6 appartements. Il est très bien tenu, sécurisé et les charges sont faibles. - Beaux parquets massifs, - Chauffage individuel, - Huisserie en pvc double vitrage, - Volets roulants, - Éligible internet fibre optique. Un bien rare sur ce secteur. Idéal investisseur ou couple. -----#Situation:- Secteur Brest Montaigne- A 1min de la cité scolaire de Kerichen et à 7min de la fac de médecine- A 10 min à pieds du centre-ville et du tram #Prix:100 000 euros ttc. Les honoraires sont intégralement à la charge du vendeur.

**Owner:** Agence Finist'Armor, [bienvenue@finistarmor.fr](mailto:bienvenue@finistarmor.fr)

06 52 40 70 98

**Contacts:**

**Prix croissant:** 100000 EUR

---

**Nb de pièces:** 4  
**Chambre:** 2  
**Agent:** Pascal PIOGER  
**Contacts:** 06 52 40 70 98  
**Annonce en cours:** Vendu par l'agence  
**Type:** Appartement  
**Surface totale:** 75