

BREST SAINT MARC : jolie maison avec 3 chambres, grand garage et jardin à rénover



Adresse: Saint Marc BREST

Description: EXCLUSIVITÉ : maison à vendre Saint-Marc Située dans un quartier très calme, jolie maison à rénover avec trois chambres, grand garage et agréable jardin. Les intérieurs, d'environ 95m² au sol (85 habitables), profitent d'une absence de vis-à-vis et sont agencés comme suit :- en rez-de-jardin : une véranda d'entrée, un hall, une agréable pièce de vie de 28,50m² avec accès direct au jardin, une cuisine, deux placards,- à l'étage : un dégagement, trois chambres, une salle de bains avec une loggia attenante, un wc indépendant, un placard. Un garage de 32m² vient en complément. L'ensemble doit être repris mais offre un fort potentiel. L'agencement peut être aisément modifié. Les extérieurs, d'environ 375m², proposent un cadre très agréable avec un jardinet en avant et un jardin principal sur l'arrière.- Huisseries pvc double vitrage,- Chauffage gaz individuelle,- Assainissement tout à l'égout,- Parquets massifs,- Éligible à l'internet fibre optique. Une propriété très bien placée permettant d'imaginer un beau projet. -----#Situation:- Saint-Marc Brest,- A moins de 10 minutes à pieds de la plage du Moulin-Blanc et du Stangalard,- Lignes de bus 3, 17 et 19 à proximité#Prix :203 200 euros ttc. Les honoraires sont intégralement à la charge du vendeur

Owner: Agence Finist'Armor, bienvenue@finistarmor.fr

06 52 40 70 98

Contacts:

Prix croissant: 203200 EUR

Nb de pièces: 5

Chambre: 3

Agent: Pascal PIOGER

Contacts: 06 52 40 70 98

Annonce en cours: Vendu par l'agence

Type: Maison

Surface totale: 85